

Vergabestelle

St.-Antonius-Hospital Eschweiler gGmbH
Dechant-Deckers-Straße 8
52249 Eschweiler

Datum der Versendung 30.09.2026

Vergabeart	
☒	Öffentliche Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung
☐	Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Freihändige Vergabe
☐	Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb
☐	Internationale NATO-Ausschreibung
Ablauf der Angebotsfrist	
Datum 29.10.2026	Uhrzeit 10:00
Eröffnungstermin	
Datum 29.10.2026	Uhrzeit 10:00
Ort elektronische Vergabe	
Raum	
Bindefrist endet am 27.11.2026	

Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

Bezeichnung der Bauleistung

Maßnahmennummer

Baumaßnahme

Ersatzneubau Therapie- und Bewegungsbad

Vergabenummer

Leistung

SAH Bau-2024 HWP 12.4

Planung und schlüsselfertige Errichtung eines Ersatzneubaus für das 2021
hochwasserbedingt zerstörte Therapie- und Bewegungsbad als Erweiterung
des Reha-Gebäudes am Krankenhaus Eschweiler

Anlagen**A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind**

212_Teilnahmebedingungen für die Vergabe von Bauleistungen_national.pdf
312a_322a_Informationen_DSGVO.pdf
WertungsmatrixBewegungsbad_final.xlsx

B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

03_Baugenehmigungsverfahren §65_01_25.pdf
04_Baubeschreibung_01_25_.pdf
05_Betriebsbeschreibung_gewerbliche_Anlage_01_25.pdf
06_NW_Statistikbogen.pdf
07_SAH_BBAd_Berechnungen umbauter Raum.pdf
08_SAH_BBAd_Netto Flächen DIN 277.pdf
10_GRZ GFZ Bewegungsbad 0824.pdf
20240138_Brandschutzkonzept_und_Pläne.pdf
2026-03-12_Baustellenordnung_SAH Eschweiler.pdf
513_BVB_NRW_Tariftreue_Mindestarbeitsbedingungen.pdf
FLB Bewegungsbad_final_12-09-2026.pdf
SAH_ReHA-Bewegungsbad_AN_SN_Index_C.pdf
SAH_ReHA-Bewegungsbad_AN_WO_Index_C.pdf
SAH_ReHA-Bewegungsbad_GR_E00_Index_B.pdf
SAH_ReHA-Bewegungsbad_GR_U01_Index_C.pdf
SAH_ReHA-Bewegungsbad_LP_200_Index_C.pdf
Textteil Baugenehmigung AZ 00196 2025 06.pdf
VOB_B.pdf

[Vertrag_GU Bewegungsbad_final.pdf](#)
[amtl_Lageplan-Bewegungsbad-0824.pdf](#)

C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

[124_Eigenerklärung zur Eignung.docx](#)
[234_Erklärung der Bieter- Arbeitsgemeinschaft.pdf](#)
[Eigenerklärung_Mindestlohngesetz.docx](#)

D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

[keine](#)

1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung

Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung

zu vergeben.

2 Kommunikation

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabeplattform

VMPCconnector: <https://www.dtyp.de/Center>

3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)

3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- [Mindestlohngesetz \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Keine Ausschlussgründe nach MiLoG](#)
- [Nachweis Zahlung von Steuern und Abgaben \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie der Beiträge zur Sozialversicherung wurde ordnungsgemäß erfüllt](#)
- [Referenzen \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Ausführung von drei Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind mit Angabe des Wertes, des Zeitraums der Leistungserbringung und des Auftraggebers](#)

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- [Anmeldung BG \(mittels Dritterklärung vorzulegen\): Anmeldung des Unternehmens bei der BG](#)
- [Haftpflichtversicherung \(mittels Dritterklärung vorzulegen\): Nachweis einer Beruf- oder Betriebshaftpflichtversicherung in folgender Höhe:
Die Mindestvertragssumme/Deckungssumme beträgt 10 Mio. EUR pro Kalenderjahr/
Versicherungsjahr jeweils 2-fach maximiert.](#)
- [Keine Insolvenz \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Angabe ob ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares gesetzlich geregeltes Verfahren eröffnet oder die Eröffnung beantragt worden ist oder der Antrag mangels Masse abgelehnt wurde oder ein Insolvenzplan rechtskräftig bestätigt wurde](#)
- [Keine Liquidation \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Angabe ob sich das Unternehmen in Liquidation befindet](#)
- [Nachweis Zuverlässigkeit \(mittels Eigenerklärung vorzulegen\): Nachweis dass keine schwere Verfehlung begangen wurde, die die Zuverlässigkeit als Bewerber oder Bieter in Frage stellt](#)

3.2 - frei -

3.3 Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden

[nachgefordert](#)

3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen

[keine](#)

4 Losweise Vergabe☒ nein☐ ja, Angebote sind möglich☐ nur für ein Los☐ für ein Los oder mehrere Lose☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

5 Mehrere Hauptangebote

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.

§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.**6 Nebenangebote****6.1** ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.**6.2** ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) - ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -☐ für die gesamte Leistung☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot**7 Angebotswertung**

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien**8 Zugelassene Angebotsabgabe**☒ elektronisch in Textform.☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen. Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

9 **Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):**

10 **Weitere Angaben**

Sonstiges

-